



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
СРЕДНЕГО УРАЛА

ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ
ОБЛАСТИ



Инвестиционное и инфраструктурное развитие территорий

А.В. Мисюра

2025

ЭКОСИСТЕМА «КОСМОС»

новые инфраструктурные объекты



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
СРЕДНЕГО УРАЛА



Технопарк
«Космос»



Фабрика СВЧ-
электроники



Индустриальный
парк «Космос»



Цифровая
платформа

ПОКАЗАТЕЛИ:

2026

Открытие I очереди
промышленного технопарка

30 000

КВ. М

Площадей производственных
и лабораторно-офисных
помещений

11,5 Га

Подготовленных земельных
участков под строительство
производств

> 1,6
млрд. руб.

Налоговых отчислений
резидентов ежегодно
(при выходе на проектную мощность)

НЕОБХОДИМЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ЭКОСИСТЕМЫ «КОСМОС»

для ее функционирования

Под Экосистемой мы подразумеваем наличие 4 составляющих в едином контуре взаимодействия:

1. Разработка



Технопарк



2. Производство



Индустриальный парк



3. Наука и кадры



Кампус УрФУ



4. Продвижение



Уральский
Выставочный Центр



выставочный комплекс для результатов
детальности резидентов ИП и ТП

I ОЧЕРЕДЬ ПРОМЫШЛЕННОГО ТЕХНОПАРКА



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
СРЕДНЕГО УРАЛА



ТЕКУЩИЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

2025

Начало строительных работ
на площадке

8

Потенциальных резидентов

72%

Заполняемость Технопарка
потенциальными резидентами

1,6
млрд. руб.

Объем инвестиций
потенциальных резидентов

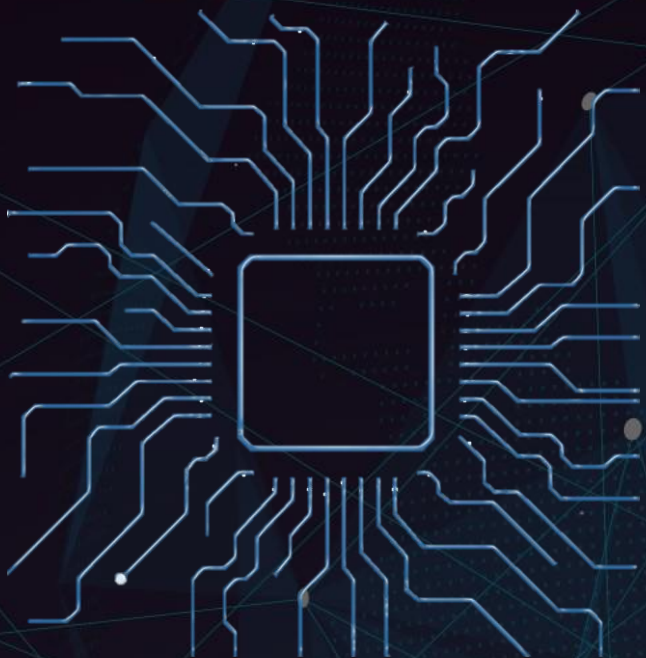
380 ед.

Рабочих мест будет создано

II ОЧЕРЕДЬ ПРОМЫШЛЕННОГО ТЕХНОПАРКА



Фабрика твердотельной СВЧ-электроники



СВЧ МИС

(Сверхвысокочастотные монолитные интегральные схемы)



5G

Линии связи

БАС



Интернет вещей



Автоэлектроника



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
СРЕДНЕГО УРАЛА

ПОКАЗАТЕЛИ:

2025

Создано совместное
предприятие с АО «УПКБ»
«Деталь»

2026

Проведение строительно-
монтажных работ

15 000
КВ. М

Современных
производственных площадей

100 ед.

Рабочих мест будет создано

11
млрд. руб.

Объем инвестиций в проект

ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «КОСМОС»



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
СРЕДНЕГО УРАЛА

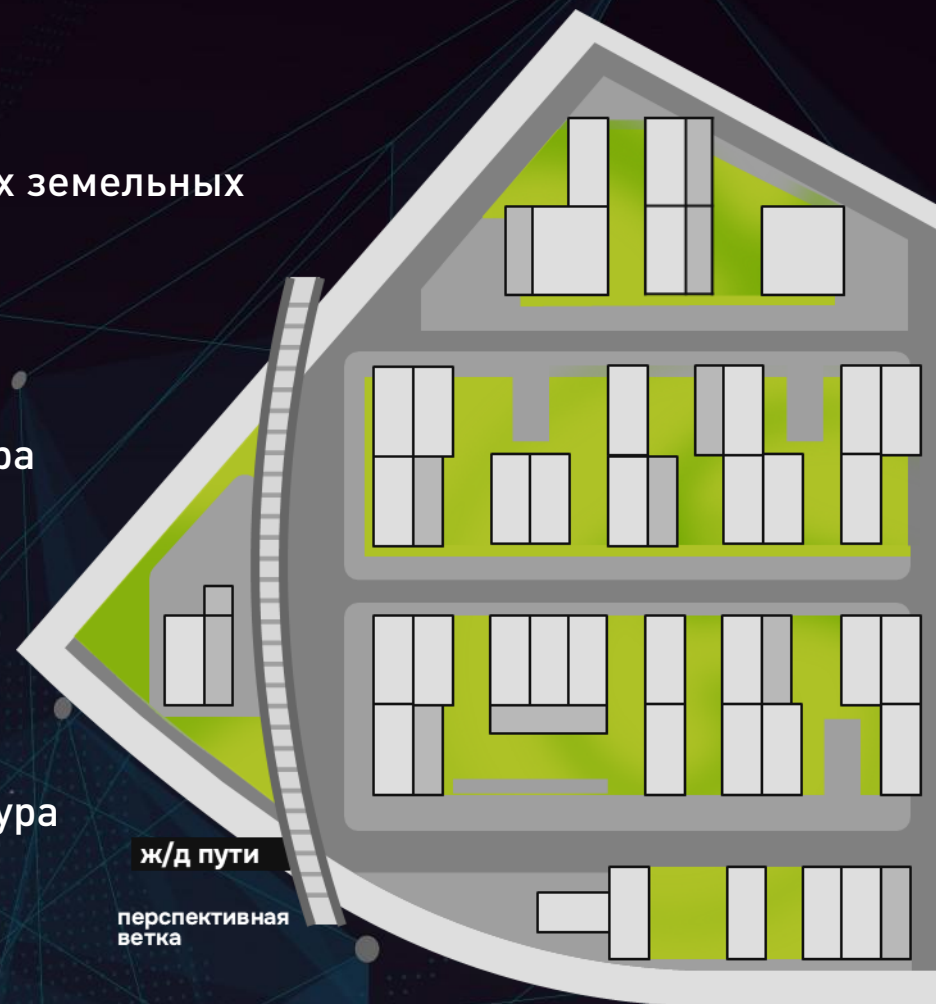


11,5 Га

Подготовленных земельных
участков

Инженерная инфраструктура

Транспортная инфраструктура



ж/д пути

перспективная
ветка

ПОКАЗАТЕЛИ:

2026

Начало создания

10

Потенциальных резидентов

100%

Предварительная
заполняемость территории

1 154
ед.

Рабочих мест будет создано

7
млрд. руб.

Объем инвестиций
потенциальных резидентов

ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «БОГОСЛОВСКИЙ»



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
СРЕДНЕГО УРАЛА

ПРЕФЕРЕНЦИИ

I

Налоговые льготы
ТОСЭР

5% - налог
на прибыль

0% - налог
на имущество

0% - налог
на землю

II

Бесплатное
техприсоединение



ПОКАЗАТЕЛИ ОБЩИЕ:

86 Га

Земельных участков для
размещения производств

15

Действующих резидентов

899 ед.

Рабочих мест создано
действующими резидентами

ЗА 2024 ГОД:

+ 4

Новых резидента

**1,3
млрд. руб.**

Объем будущих инвестиций
потенциальных резидентов

ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ЗАРЕЧНЫЙ»



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
СРЕДНЕГО УРАЛА

ПРЕФЕРЕНЦИИ

I

Готовая
инфраструктура

II

Бесплатное
техприсоединение

2025 год (план):

1. Аккредитация в Минпромторге России
2. Передача земельных участков в аренду резидентам

ПОКАЗАТЕЛИ:

8,3 Га

Земельных участков для
размещения производств

4

Потенциальных резидента

100%

Предварительная
заполняемость территории

109 ед.

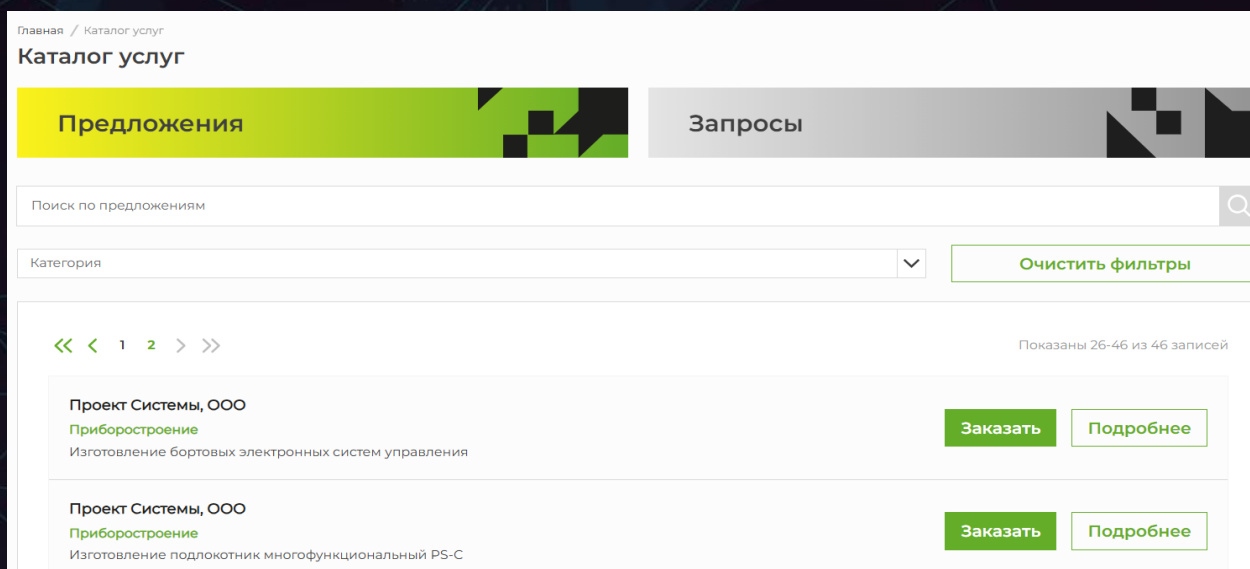
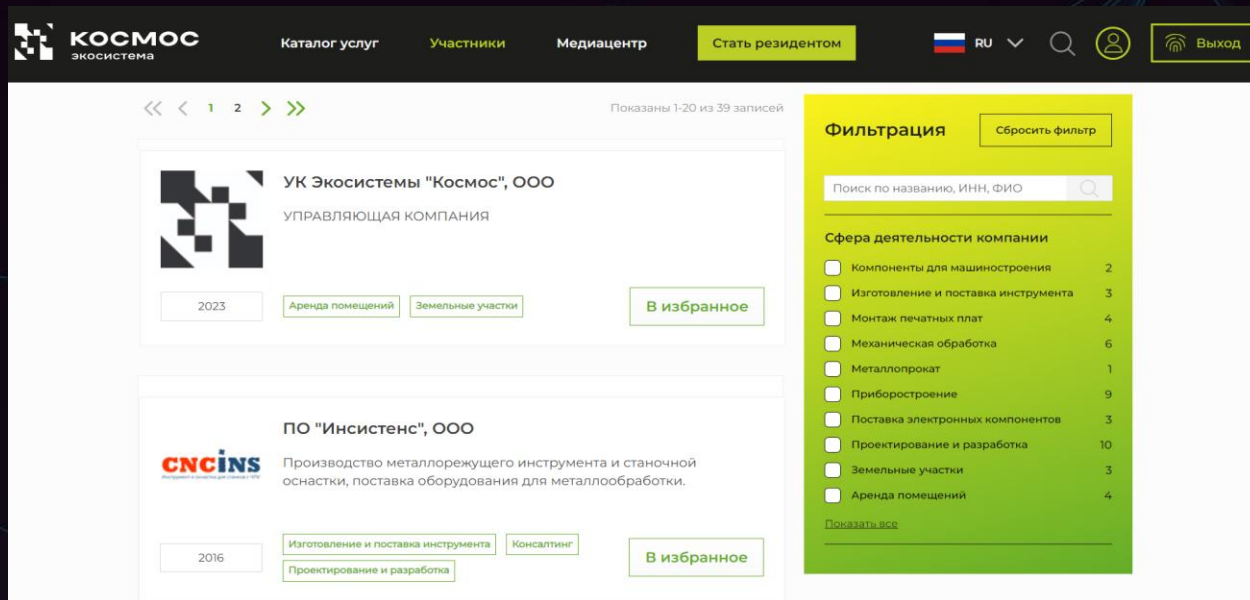
Рабочих мест будет создано
потенциальными резидентами

**317
млн. руб.**

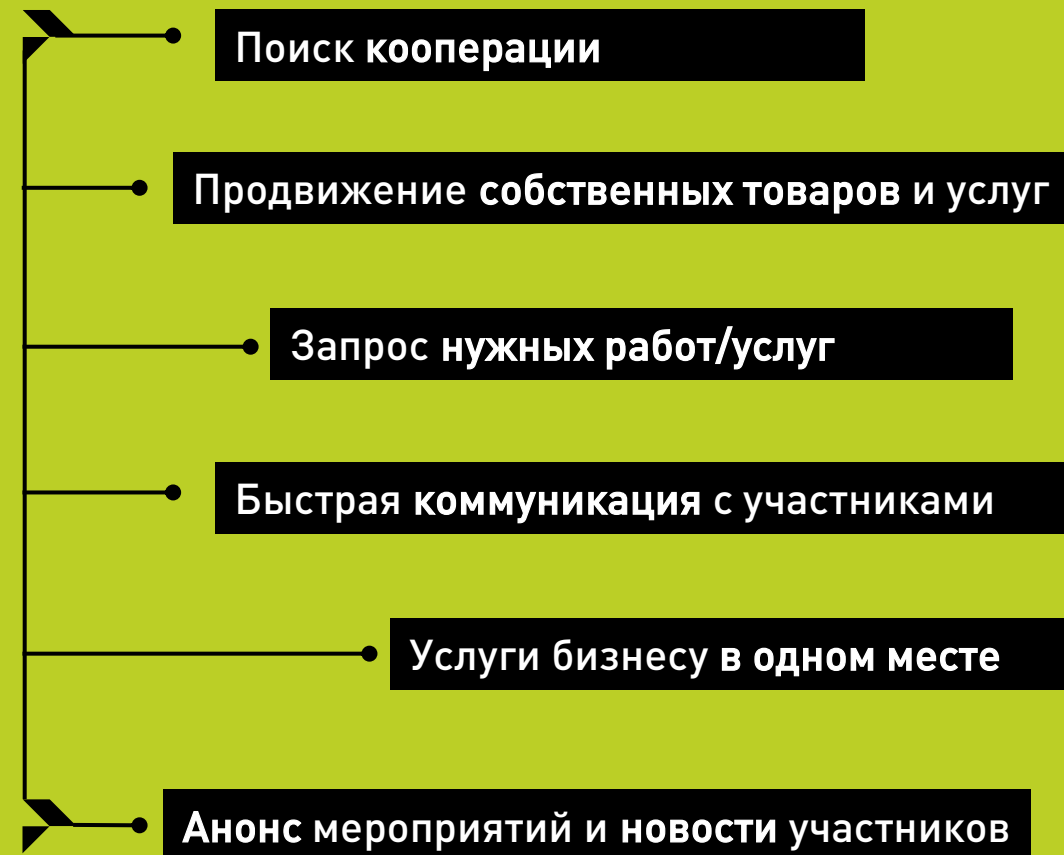
Объем будущих инвестиций
потенциальных резидентов



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
СРЕДНЕГО УРАЛА

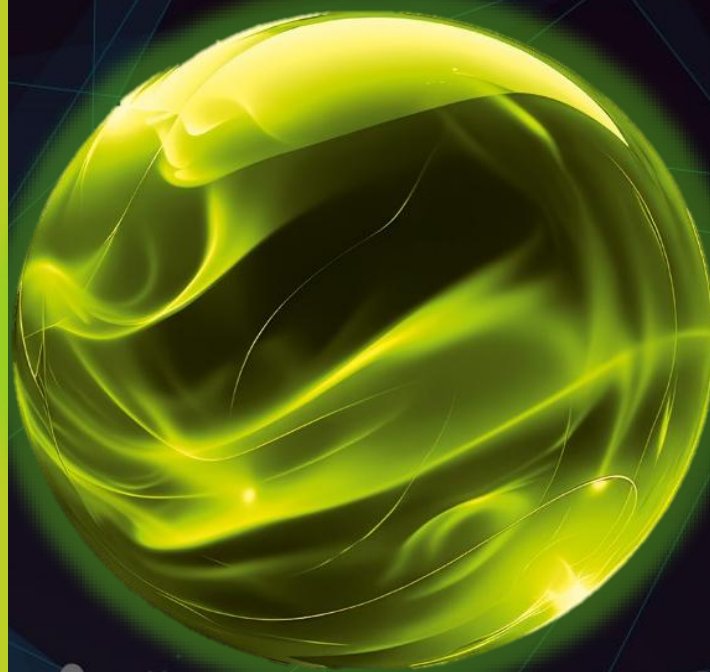


ФУНКЦИОНАЛ ЦИФРОВОЙ ПЛАТФОРМЫ: ECOSYSTEM-COSMOS.RU



Сервисы для бизнеса:

- Контроль качества
- Сопровождение включения продукции в реестр РЭП
- Оценка условий труда
- Консалтинг по 719 ПП РФ
- Привлечение мер поддержки
- Регистрация товарных знаков, патентование
- Юридические услуги

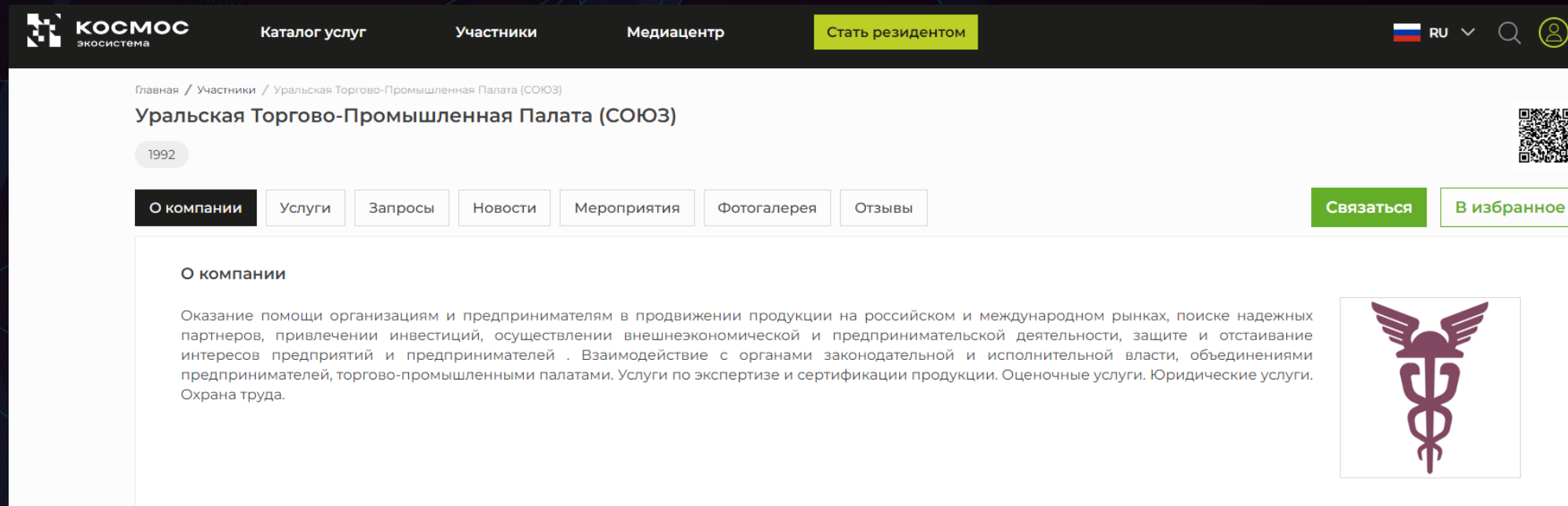


Производственная кооперация:

- Контрактное производство
- Монтаж печатных плат
- Механическая обработка
- Приборостроение
- Проектирование и разработка
- Поставка комплектующих
- Автоматизации производственных процессов

ПРИМЕР. ЦИФРОВАЯ ПЛАТФОРМА ДЛЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕРВИСОВ

Уральская ТПП



Предварительная консультация
и канал взаимодействия

Запрос на подтверждение продукции
в соответствии с Постановлением
Правительства РФ № 719

Сопутствующие сервисы для
бизнеса

РАЗВИТИЕ ЦИФРОВОЙ ПЛАТФОРМЫ



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
СРЕДНЕГО УРАЛА

2025 год

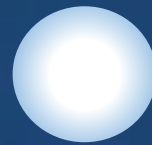
Дополнение функционалом по администрированию сообществ **в единой среде**

1. Отраслевые союзы



Коммуникация со всеми
членами Союза на одной
Платформе

2. Институты развития региона



Услуги Инвесторам через
единую платформу

Все меры поддержки и
канал взаимодействия в
одном месте

3. Бизнес сообщества



Коллаборация различных
предприятий одной отрасли

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УРОВЕНЬ. ЦИФРОВАЯ ПЛАТФОРМА ДЛЯ ПАРТИЙНЫХ ПРОЕКТОВ

«ВЫБИРАЙ СВОЕ»



Партпроект партии
«ЕДИНАЯ РОССИЯ»



1

Цифровая платформа внесена
в Паспорт партпроекта

Закрепление как инструмента для
развития импортозамещения

2

Объединение возможностей
предприятий со всей страны

Продвижение использования
Цифровой платформы как
инструмента кооперации во всех
регионах

3

Администрирование работы
региональных координаторов

Коммуникация в рамках партпроекта
«Выбирай свое» через Цифровую
платформу